

Gönc Város Önkormányzata Képviselő-testülete
3895 Gönc Kossuth Lajos utca 71.
Szám: GVÖ/100-13/2025.

J e g y z ő k ö n y v

**Készült Gönc Város Önkormányzata 2025. június 17. napján 14⁰⁰ órakor megtartott
rendkívüli képviselő-testületi üléséről**

Az ülés helye: Gönci Közös Önkormányzati Hivatal
I. emeleti Díszterem
(Gönc, Kossuth L. utca 71. sz.)

Meghívottak:
Sivák János polgármester
Nagymáté László alpolgármester
Lakatos Máté képviselő
Molnár Barnabásné képviselő
Sivák Zsolt képviselő
Szarkáné Novák Csilla képviselő
Vágási Pál képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:
Kozákné Bukszár Anna jegyző
Szarka Krisztina szociális és igazgatási osztályvezető
Horváth Ottó Nemzetiségi Roma Önkormányzat Gönc elnöke

Jelen vannak:
Sivák János polgármester
Nagymáté László alpolgármester
Molnár Barnabásné képviselő
Szarkáné Novák Csilla képviselő
Lakatos Máté képviselő
Sivák Zsolt képviselő
Vágási Pál képviselő

Tanácskozási joggal jelen vannak:
Kozákné Bukszár Anna jegyző

Sivák János polgármester: köszönti a testületi tagokat, a tanácskozási joggal meghívottakat. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a Képviselő-testület megválasztott 7 tagjából 7 tag jelen van, az ülést megnyitja.

A jegyzőkönyv vezetésére felkéri Kocsisné Helmeczi Bernadett vezető főtanácsost. Aki egyetért, azzal, hogy Kocsisné Helmeczi Bernadett vezető főtanácsos vezesse az ülés jegyzőkönyvét, kéri szavazzon:

A képviselő-testület, - 7 főből áll, jelen van 7 fő, melyből szavaz 7 fő, - 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag egyetértett a jegyzőkönyvvezető személyével.

Sivák János polgármester: kéri, hogy a napirendi pontok előtt szólhasson pár szót. Kéri szavazzanak.

A képviselő-testület, - 7 főből áll, jelen van 7 fő, melyből szavaz 7 fő, - 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással hozzájárult a napirendi pont előtti felszólaláshoz.

Sivák János polgármester: elmondja, hogy nem kér hozzászólást. Egyszerű tényeket fog közölni. Vannak jóstehetségek, előre jósolják, hogy hogyan fog dönteni a testület a nyílt ülés keretében. Egyesek előre prejudikálják a döntéseket, majd furesza megállapításokat tesznek közzé, -nyilván ez mindenkinek a jogában áll-. Súlyos etikai vétségnek tartja, hogy az előre jósolt feltételezést egy internetes szennylapon teszik közzé, hogy miről fognak, és mit fognak dönteni. A lakosság félrevezetése, hangulatkeltés a cél. Javasolja vizsgálják felül a képviselői hozzáállást, döntse el, hogy azért van itt, hogy a testületi ülés anyagát hangulatkeltésre használja fel, vagy a város érdekeit szeretné képviselni a képviselői esküjének megfelelően.

Kozákné Bukszár Anna jegyző: elmondja, hogy tavaly minden képviselő letett egy esküt, amit felolvas.

Sivák János polgármester: megjegyzi, hogy ehhez nincs hozzáfűzni valója. Javasolja a napirendi pontok elfogadását, melyeket ismertet.

1. Előterjesztés folyószámla hitel igénylésére

Előterjesztő: polgármester

2. Előterjesztés a Magyar Falu Program I.-II. keretében felajánlott ingatlanok önkormányzati tulajdonba kerülésére

Előterjesztő: polgármester

3. Egyebek

Kéri szavazzanak!

Gönc Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 főből áll, a szavazásnál jelen van 7 fő, ebből szavaz 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül- egyhangúlag a következő napirendi pontokat fogadta el:

Gönc Város Önkormányzata Képviselő-testületének

54/2025.(VI.17.) határozata

A rendkívüli ülés napirendi pontjainak elfogadásáról

Gönc Város Önkormányzata Képviselő-testülete a következő napirendi pontokat fogadja el:

1.) Előterjesztés folyószámla hitel igénylésére

Előterjesztő: polgármester

2.) Előterjesztés a Magyar Falu Program I.-II. keretében felajánlott ingatlanok önkormányzati tulajdonba kerülésére

Előterjesztő: polgármester

3.) Egyebek

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1. Napirendi pont tárgyalása Előterjesztés folyószámla hitel igénylésére

Előterjesztő: polgármester

Sivák János polgármester: ismerteti, hogy az előterjesztés kiküldésre került. (a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi). A Városfejlesztési, Pénzügyi és Szociális Bizottság tárgyalta, felkéri az elnökét, hogy ismertesse a Bizottság döntését.

Vágási Pál Városfejlesztési, Pénzügyi és Szociális Bizottság elnöke: ismerteti, hogy a Bizottság tárgyalta és javasolja a Képviselő-testület felé 3 igen szavazattal és 1 nem szavazattal elfogadásra. Az Önkormányzat tartozása kb. 200 M Ft, a hitel egy átmeneti időszakra nyújt lehetőséget.

Sivák János polgármester: megjegyzi, hogy az internetes „szennylapon” közzétett „jóslat” a város egészségét, tisztességét sérti. Amit tudni kell a városi tájékoztatón el fogja mondani. A városban 3 pályázat a Barnamezős pályázatban 68 M Ft-os visszafizetési kötelezettség van, amit már tavaly májusban a Kincstár tájékoztatása alapján az akkori testület tagjai tudtak. Lezárult a Piac I.-II., nem sikerült formai okok miatt elszámolni. A pályázat előírásai és a közbeszerzési kiírás szerint tavaly novemberben a Kincstártól olyan információt kapott, hogy 62 M Ft-ot vissza kell utalni, mert nem sikerült felhasználni. Pénzügyi Osztályvezető Asszonyt kérte, hogy utalja vissza a fel nem használt összeget, Osztályvezető Asszony tudomásul vette, és ő megnyugodott, hogy rendben van. A Kincstár felhívta, hogy mikor akarják visszautalni a tavaly novemberben kért összeget, mert a visszautalás nem történt meg. Utána néztek, a számlán az egyenleg 8 M Ft volt, a Kincstár a sikkasztást nem fogadja el. A pályázati számláról történt a Kowalsky meg a Vega zenekar, és a fény, hangosítás kifizetése, ez 11 M Ft-os összeg. A dokumentum, számla a pályázatnál lefűzve megtalálható. A másik pályázat, a három utas, két út már 100%-ban elkészült, beérkeztek a számlák. A város lakossága örül, oda járnak kerékpározni. Ez az a Top Plusz-os pályázat, ami teljes egészében kifizetett a Kincstár előre, 191 M Ft-ot, és mivel ebből megadott időre nem sikerült 10%-os elszámolni, a fennmaradó részt az elszámolásig a Kincstárnak vissza kellett fizetni, ez 150 M Ft. Sajnos a pályázati számlán 10%-ból 21 M Ft idegen számlára került elutalásra, és nem valószínű, hogy a pályázat befejezése előtt, ez vissza fog kerülni. Elmentek a Kincstárba, vitték a rendőrségi papírt, hogy a pénz megvan, csak nem a pályázati számlán, de ezt nem tudja elfogadni a Kincstár. Vagy folyószámlahiteltől kifizetik a kivitelező eddigi munkáját, vagy új közbeszerzést írnak ki. A pályázati kiírás és a közbeszerzési kiírás köszönőviszonyban sincs egymással. Nemcsak a szélesség 6 m-5 m, nem stimmel, a felmarás, a domborulat felmarás, az úthossz sem, csak a Rendőrségig van közbeszerzelve, holott a teljes Károlyi Gáspár utcát kellett volna. A kivitelező teljesen jogosan ágál. A másik megoldás, kifizetni az kivitelező eddig elvégzett munkáját, és ha beleegyezik, teljesen új közbeszerzést kiírni a teljes Károlyi Gáspár utcára, új tervezéssel. A határidő a nyakukon van. A harmadik pályázatnak, a Parkos pályázatnak, most kellene lezárásra kerülnie április 30-án, de két vállalkozó még nem teljesítette a parkos padok leszállítását. Októberig meghosszabbították a

pályázat lezárását, csak hogy ezt is fizetni kell. A Parkos pályázatban 32 M Ft-ot kellene visszafizetni, ennek is csak a töredéke van meg, a számlatörténet szerint 2023-ban a Bagossy Brothers Company fellépése innét lett kifizetve 9 M Ft értékben. Ezeket azért mondta el, ha valakinek szándékában áll a közvéleményt tájékoztatni, lehetőleg az igazságot mondja el. A másik dolog Szarkáné Novák Csilla képviselőtől kérdezi, hogyan létezik, hogy a 2023. évi költségvetésben 0 Ft-ot, a 2024. évi költségvetésben 0 Ft-ot terveztek és mindkét évben megrendezték nívós előadókka a fesztivált. Kérdése, hogy hogyan létezik, 0-ás költségvetéssel lebonyolítani két ilyen rendezvényt, közben valaki nem kérdezte meg, hogy miből? Hogyan gondolta ezt az előző testület? Senkinek nem jut az eszébe, hogy valakinek finanszíroznia kell? Hogy nincs dokumentálva, ez költségvetési csalás formájában folytatott kifizetés, pályázati számláról. Tudtak-e erről?

Szarkáné Novák Csilla képviselő: válasza, hogy ő erről nem tudott, hogy a pályázatból került kiutalásra. Ő úgy gondolta, hogy a támogatásokból.

Kozákné Bukszár Anna jegyző: megjegyzi, hogy 1.800.000,-Ft volt a bevétel.

Sivák János polgármester: megjegyzi, hogy a négy emberből senkinek sem jutott eszébe megkérdezni? Borzasztónak és nagy felelőtlenségnek tartja. Folyik itt egy költségvetési csalás, és ezzel akaratlanul is a részeseivé váltak. Ezzel együtt közel 200 millió forint hiányzik. A Megyei Közgyűlés Elnökasszonnyal is egyeztetett, valamint a Kincstárral is, és arra jutottak, hogy ez költségvetési csalás. Bár a volt Jegyző Asszony azt nyilatkozta, hogy ő nem tudott semmiről, nem vonták be a pályázatokba, ugyanakkor olyan dokumentumot találtak, hogy a tavalyi Barack ünnep szervezői feladatainak elvégzéséért 700.000,-Ft-os céljuttatásban részesült.

Sivák Zsolt képviselő: megjegyzi, hogy ezt a két pályázati számláról történő utalást valakinek alá kellett írnia, engedélyeznie kellett.

Kozákné Bukszár Anna jegyző: válasza, hogy kizárólag Hanyicsné írta alá, mellette feljegyzés van, hogy polgármesteri utasításra, de a volt polgármester nem írta alá az utalványrendeletet.

Sivák Zsolt képviselő: elmondja, hogy kilenc évig volt a Pálinkafesztivál szervezője, tervezték, hogy mennyi pénz van, miből tudnak gazdálkodni. Ő nem gondolja, hogy egy pénzügyi osztályvezető önhatalmúlag meghív fellépőket.

Sivák János polgármester: elmondja, hogy az utalás 2024. július 09.-én történt, kinyomtatva 2024. december 02.-i dátummal lett. Már az autókat eladták, ezért kérdőre vonták őket, hogy miért adták el? Ott van a testületi előterjesztés, aki megkapta kiadta egy „szennylapnak”. Soha nem fog Gönc előre menni, ha így állnak hozzá. Ezzel a 200 M Ft-tal úgy megfogta az előző vezetést, hogy nem tudja, mikor fognak kimenni belőle, és a lakosság részéről jönnek a kérdések, hogy mikor lesz út?

Sivák Zsolt képviselő: megjegyzi, hogy futó pályázatok vannak, ha nem tudják kifizetni, azokat mind vissza kell fizetni. B vannak hajszolva, hogy vegyenek fel pénzt, hogy túléljenek.

Sivák János polgármester: megjegyzi, hogy nem lesz semmi előrehaladás, a túlélésért küzdenek.

Kozákné Bukszár Anna jegyző: véleménye szerint gondolják át, hogy mit tudnak értékesíteni, másképp nem lehet, 200 M Ft-ról beszélnek.

Sivák János polgármester: megjegyzi, hogy Füzérradványtól kezdve, mindenhol azt kérdezik, hogy mi van itt?

Kozákné Bukszár Anna jegyző: elmondja, hogy már ügyési körökben is téma.

Sivák János polgármester: elmondja, hogy rátesz egy lapáttal, hogy fals információkat adnak ki, ezzel a településnek ártanak.

Sivák Zsolt képviselő: megjegyzi, hogy véleménye szerint ez bűncselekmény. Indult eljárás mindkét esetben?

Kozákné Bukszár Anna jegyző: válasza, hogy igen és folytatólagos, ez súlyosbító körülmény.

Nagymáté László alpolgármester: megjegyzi, hogy vagyont kell értékesíteniük.

Kozákné Bukszár Anna jegyző: elmondja, hogy ki fogja küldeni a vagyonrendeletet, a korlátozottan forgalomképtelen vagyont lehet, a forgalomképtelent nem lehet. Ki fogja küldeni és javaslatot fog kérni. Az 5 M Ft feletti vagyontulajdont csak versenyeztetés útján lehet értékesíteni. Javaslatokat vár, nem kritikát! A vagyonrendeletet összevetik a földkönyvvel.

Sivák János polgármester: megjegyzi, hogy a Szolártsik S. utcai szolgálta lakásokat lehet, hogy felajánlják a benne lakóknak megvételre. Nem tudja, hogy mennyire lennének vevők rá?

Kozákné Bukszár Anna jegyző: elmondja, hogy a 68 M Ft-os, és a 61 M Ft-os visszafizetések esetében már ketyeg a késedelmi pótlék. A 68 M Ft-on felül, havi másfél millió forinttal fizetik a bűrt.

Sivák Zsolt képviselő: megkérdezi, hogy ha most felveszik a hitelt, fogják tudni fizetni?

Kozákné Bukszár Anna jegyző: válasza, hogy évvégén az EFI Iroda megelőlegezéséből visszakapnak 20 M Ft-ot, illetve a bérek megelőlegezésére 30 M Ft-ot kapnak, de január 02-án újból fel kell majd venni. Novemberben ismét el kell indítani a folyószámlahitel igénylést. A törlesztést a havi normatíva és az iparüzési adó fedezi. Ez egy viszonylag könnyebb megoldás, a többi hosszabb idejű. Lesz majd kamata, amit még nem tud.

Sivák János polgármester: megkérdezi, hogy van-e, egyéb hozzászólás, kérdés? Miután nem volt, ismerteti a

HATÁROZATI JAVASLAT-ot

Folyószámlahitel felvételéről

Gönc Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (A továbbiakban stabilitási törvény) 10. § (2) bekezdése, valamint (3) bekezdés b) pontjára tekintettel **úgy döntött**, hogy Gönc Város Önkormányzata **folyószámlahitelt vesz fel az MBH Bank Nyrt.-től** (1056 Budapest, Váci u. 38.) **2025. évre vonatkozóan**, melynek összegét

50.000.000,- Ft-ban azaz Ötvenmillió forintban határozza meg.

A Képviselő-testület kinyilatkozza, hogy az Önkormányzat hitelfelvétele nem esik törvényi

korlátozás alá a Stabilitási törvény 10. § (3) bek. b) pontja alapján.

A hitel felvétel célja: fennálló visszafizetési kötelezettségek teljesítése.

A Képviselő-testület a hitel és járulékainak visszafizetésére 2025. december 31. napjáig kötelezettséget vállal és az éves költségvetésébe beállítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a hitelkérelem benyújtására, a hitelszerződés aláírására.

Határidő: azonnal, ill. 2025. december 31.

Felelős: polgármester

Kéri szavazzak!

Gönc Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 főből áll. A szavazásnál jelen van 7 fő, ebből szavaz 7 fő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással, 1 ellenszavazattal a következő határozatot hozta:

Gönc Város Önkormányzata Képviselő-testületének

55/2025.(V.30.) határozata

Folyószámlahitel felvételéről

Gönc Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (A továbbiakban stabilitási törvény) 10. § (2) bekezdése, valamint (3) bekezdés b) pontjára tekintettel **úgy döntött**, hogy Gönc Város Önkormányzata **folyószámlahitelt vesz fel az MBH Bank Nyrt.-től** (1056 Budapest, Váci u. 38.) **2025. évre vonatkozóan**, melynek összegét

50.000.000,- Ft-ban azaz Ötvenmillió forintban határozza meg.

A Képviselő-testület kinyilatkozza, hogy az Önkormányzat hitelfelvétele nem esik törvényi korlátozás alá a Stabilitási törvény 10. § (3) bek. b) pontja alapján.

A hitel felvétel célja: fennálló visszafizetési kötelezettségek teljesítése.

A **Képviselő-testület** a hitel és járulékainak visszafizetésére 2025. december 31. napjáig kötelezettséget vállal és az éves költségvetésébe beállítja.

A **Képviselő-testület** felhatalmazza a polgármestert a hitelkérelem benyújtására, a hitelszerződés aláírására.

Határidő: azonnal, ill. 2025. december 31.

Felelős: polgármester

2.) Napirendi pont tárgyalása: Előterjesztés a Magyar Falu Program I.-II. keretében felajánlott ingatlanok önkormányzati tulajdonba kerülésére

Előterjesztő: polgármester

Sivák János polgármester: ismerteti, hogy az előterjesztés kiküldésre került. (a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.) A Városfejlesztési, Pénzügyi és Szociális Bizottság tárgyalta, felkéri az elnökét, hogy ismertesse a Bizottság döntését.

Vágási Pál Városfejlesztési, Pénzügyi és Szociális Bizottság elnöke: ismerteti, hogy a Bizottság tárgyalta és javasolja a Képviselő-testület felé 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Magyar Falu Program I.-II. keretében felajánlott ingatlanok önkormányzati tulajdonba kerülését.

Sivák János polgármester: megkérdezi, hogy van-e más javaslat? Miután nem volt, ismerteti a

HATÁROZATI JAVASLAT-ot

A „Magyar Falu Program I.” keretében felajánlott ingatlanjuttatás önkormányzati tulajdonba kerüléséről

Gönc Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, az egyes állami tulajdonú vagyontárgyak ingyenes tulajdonba adásáról, valamint az egyes otthonteremtési állami feladatok karitatív szervezetek általi átvállalásával összefüggő törvények módosításáról szóló 2021. évi CXXXII. törvény felhatalmazása alapján, hogy a „Magyar Falu Program I.” támogatási program keretében a Magyar Állam tulajdonát képező

- Gönc belterület 506 hrsz.-ú „Kivett beépítetlen” 969 m² területű 1/1 tulajdoni hányadú,

- Gönc belterület 615 hrsz.-ú „Kivett beépítetlen” terület 423 m² 1/1 tulajdoni hányadú ingatlan tulajdonjogának ingyenes tulajdonba kerülését kezdeményezi és kéri az ingatlan nyilvántartásba történő bejegyzését.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a szükséges nyilatkozatok, intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal, ill. folyamatos

Felelős: polgármester

Kéri szavazzak!

Gönc Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 főből áll. A szavazásnál jelen van 7 fő, ebből szavaz 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Gönc Város Önkormányzata Képviselő-testületének

56/2025.(VI.17.) határozata

A „Magyar Falu Program I.” keretében felajánlott ingatlanjuttatás önkormányzati tulajdonba kerüléséről

Gönc Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, az egyes állami tulajdonú vagyontárgyak ingyenes tulajdonba adásáról, valamint az egyes otthonteremtési állami feladatok karitatív szervezetek általi átvállalásával összefüggő törvények módosításáról szóló 2021. évi CXXXII. törvény felhatalmazása alapján, hogy a „Magyar Falu Program I.” támogatási program keretében a Magyar Állam tulajdonát képező

- Gönc belterület 506 hrsz.-ú „Kivett beépítetlen” 969 m² területű 1/1 tulajdoni hányadú,
- Gönc belterület 615 hrsz.-ú „Kivett beépítetlen” terület 423 m² 1/1 tulajdoni hányadú ingatlan tulajdonjogának ingyenes tulajdonba kerülését kezdeményezi és kéri az ingatlan nyilvántartásba történő bejegyzését.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a szükséges nyilatkozatok, intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal, ill. folyamatos

Felelős: polgármester

Sivák János polgármester: ismerteti a „Magyar Falu Program II” keretében felajánlott ingatlanjuttatás önkormányzati tulajdonba kerüléséről szóló

HATÁROZATI JAVASLAT -ot

A „Magyar Falu Program II” keretében felajánlott ingatlanjuttatás önkormányzati tulajdonba kerüléséről

Gönc Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, az egyes állami tulajdonú vagyontárgyak ingyenes tulajdonba adásáról, valamint az egyes otthonteremtési állami feladatok karitatív szervezetek általi átvállalásával összefüggő törvények módosításáról szóló 2021. évi CXXXII. törvény felhatalmazása alapján, A „Magyar Falu Program”, valamint a „Magyar Falu Program” mintájára az 5 és 15 ezer közötti települések lélekszámú települések településfejlesztési programjának megvalósításához szükséges intézkedések hatékony megvalósítása érdekében ingyenes tulajdonba adásra kerülő állami tulajdonú ingatlanok kijelöléséről szóló 1189/2024.(VI.28.) Korm.határozat alapján felajánlott ingatlanjuttatás **önkormányzati tulajdonba kerülését kezdeményezi a**

- Gönc belterület 805 hrsz.-ú 286 m² terület ¼ tulajdoni hányadú ingatlan tulajdonjogának ingyenes tulajdonba kerülését kezdeményezi és kéri az ingatlan nyilvántartásba történő bejegyzését.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a szükséges nyilatkozatok, intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal, ill. folyamatos

Felelős: polgármester

Kéri szavazzak!

Gönc Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 főből áll. A szavazásnál jelen van 7 fő, ebből szavaz 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Gönc Város Önkormányzata Képviselő-
testületének
57/2025.(VI.17.) határozata**

A „Magyar Falu Program II” keretében felajánlott ingatlanjuttatás önkormányzati tulajdonba kerüléséről

Gönc Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, az egyes állami tulajdonú vagyontárgyak ingyenes tulajdonba adásáról, valamint az egyes otthoneremtési állami feladatok karitatív szervezetek általi átvállalásával összefüggő törvények módosításáról szóló 2021. évi CXXXII. törvény felhatalmazása alapján, A „Magyar Falu Program”, valamint a „Magyar Falu Program” mintájára az 5 és 15 ezer közötti települések lélekszámú települések településfejlesztési programjának megvalósításához szükséges intézkedések hatékony megvalósítása érdekében ingyenes tulajdonba adásra kerülő állami tulajdonú ingatlanok kijelöléséről szóló 1189/2024.(VI.28.) Korm.határozat alapján felajánlott ingatlanjuttatás **önkormányzati tulajdonba kerülését kezdeményezi a**

- Gönc belterület 805 hrsz.-ú 286 m² terület ¼ tulajdoni hányadú ingatlan tulajdonjogának ingyenes tulajdonba kerülését kezdeményezi és kéri az ingatlan nyilvántartásba történő bejegyzését.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a szükséges nyilatkozatok, intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal, ill. folyamatos

Felelős: polgármester

Sivák János polgármester: ismerteti a volt Nevelőotthon és a volt Gyógyszertár épületének ingyenes megszerzésének lehetőségét felajánlotta az állam. Volt hozzá aminap megbeszélésen Államtitkár Úr, tájékoztatást nyújtott, hogy ő végezte a boldogkőváráljai vár, és a regéci vár tulajdonba kerülését és átépítését. Jelen pillanatban lát lehetőséget a kastély átadása után konstrukcióban történőhasznosításra, ami megfelelő bevételt nyújt a településnek. Amikor felépült az új lakásotthon, ők kérték az államtól, akkor célszerű lett volna átvenni, még rendben volt, minden megvolt, ekkor egy panzió megnyitására is alkalmas lett volna. Most nem tudja, hogy hogyan néz ki, csak akkor fogják tudni, ha átvette.

Vágási Pál Városfejlesztési, Pénzügyi és Szociális Bizottság elnöke: ismerteti, hogy a Bizottság tárgyalta és javasolja a Képviselő-testület felé 4 igen szavazattal elfogadásra.

Sivák János polgármester: ismerteti a

HATÁROZATI JAVASLAT -ot

A Magyar Falu Program III. keretében felajánlott ingatlanok önkormányzati tulajdonba kerülésének támogatásáról

Gönc Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a „Magyar Falu Program III.” támogatási rendszere keretében a Magyar Állam tulajdonát képező

- Gönc belterület 273. hrsz-ú „Kivett lakóház, udvar” művelési ágú 1783 m² nagyságú 1/1 tulajdoni hányadú,
- Gönc belterület 1124. hrsz-ú „Kivett nevelőintézet” művelési ágú 6387 m² nagyságú 1/1 tulajdoni hányadú ingatlanok tulajdonjogának ingyenes tulajdonba kerülését támogatja és az ingatlan ingyenes megszerzésének lehetőségével élni kíván.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a szükséges nyilatkozatok, intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal, ill. 2025. június 20.

Felelős: polgármester

Kéri szavazzak!

Gönc Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 főből áll. A szavazásnál jelen van 7 fő, ebből szavaz 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Gönc Város Önkormányzata Képviselő-testületének

58/2025.(VI.17.) határozata

A Magyar Falu Program III. keretében felajánlott ingatlanok önkormányzati tulajdonba kerülésének támogatásáról

Gönc Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a „Magyar Falu Program III.” támogatási rendszere keretében a Magyar Állam tulajdonát képező

- Gönc belterület 273. hrsz-ú „Kivett lakóház, udvar” művelési ágú 1783 m² nagyságú 1/1 tulajdoni hányadú,

- **Gönc belterület 1124. hrsz-ú „Kivett nevelőintézet”** művelési ágú 6387 m² nagyságú 1/1 tulajdoni hányadú ingatlanok tulajdonjogának **ingyenes tulajdonba kerülését támogatja és az ingatlan ingyenes megszerzésének lehetőségével élni kíván.**

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a szükséges nyilatkozatok, intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal, ill. 2025. június 20.

Felelős: polgármester

3.Napirendi pont tárgyalása: Egyebek

Vágási Pál Városfejlesztési, Pénzügyi és Szociális Bizottság elnöke: ismerteti, hogy az előző ülésen Ballók Erika szolgálati lakás nyílászáró cseréjével kapcsolatban kértek be árajánlatokat. A legjobb árajánlatot Horizont Ablakszalón (3980 Sátoraljaújhely, Rákóczi út 20.) nyújtotta 415.188,-Ft értékben, ami tartalmazza a beépítési költséget is. A Városfejlesztési, Pénzügyi és Szociális Bizottság tárgyalta a beérkezett árajánlatokat és legkedvezőbb árajánlatot nyújtó Horizont Ablakszalón (3980 Sátoraljaújhely, Rákóczi út 20.) árajánlatát fogadta el 4 igen szavazattal.

Sivák János polgármester: megkérdezi, hogy van-e kérdés, javaslat, hozzászólás? Miután nem volt, ismerteti a

HATÁROZATI JAVASLAT-ot

Ballók Erika 3895 Gönc, Szolártsik Sándor utca 2. sz. alatti lakos bérlo kérelmének elbírálásáról

Gönc Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Ballók Erika Gönc, Szolártsik Sándor utca 2. sz. alatti lakos bérlo kérelmét és úgy döntött, hogy a szolgálati lakás nyílászáróinak cseréjét támogatja, tekintettel arra, hogy a szolgálati lakás nyílászárói elavultak.

A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a nyílászárók számlával igazolt ellenértéke beszámításra kerüljön a bérlo lakbérébe.

A Képviselő-testület a legkedvezőbb árajánlatot nyújtó Horizont Ablakszalón (3980 Sátoraljaújhely, Rákóczi út 20.) céget kéri fel a nyílászáró cseréjének kivitelezéséhez.

Ajánlati ára: 415.188,-Ft, mely tartalmazza a nyílászárók beépítési költségeit.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal,

Felelős: polgármester

Kéri szavazzak!

Gönc Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 főből áll. A szavazásnál jelen van 7 fő, ebből szavaz 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

Gönc Város Önkormányzata Képviselő-testületének

59/2025.(VI.17.) határozata

Ballók Erika 3895 Gönc, Szolártsik Sándor utca 2. sz. alatti lakos bérlő kérelmének elbírálásáról

Gönc Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Ballók Erika Gönc, Szolártsik Sándor utca 2. sz. alatti lakos bérlő kérelmét és úgy döntött, hogy a szolgálati lakás nyílászáróinak cseréjét támogatja, tekintettel arra, hogy a szolgálati lakás nyílászárói elavultak.

A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a nyílászárók számlával igazolt ellenértéke beszámításra kerüljön a bérlő lakbérébe.

A Képviselő-testület a legkedvezőbb árajánlatot nyújtó Horizont Ablakszalon (3980 Sátoraljaújhely, Rákóczi út 20.) céget kéri fel a nyílászáró cseréjének kivitelezéséhez.

Ajánlati ára: 415.188,-Ft, mely tartalmazza a nyílászárók beépítési költségeit.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal,

Felelős: polgármester

Sivák Zsolt képviselő: ismerteti, hogy június 21.-én a Múzeumok éjszakája rendezvény megtartására este 7 órától kerül sor, mindenki kapott meghívót és mindenkit szeretettel várnak. A

Huszita ház udvarán kerül megrendezésre, szabadtéri mozi is lesz, régi filmet vetítenek Reméli, hogy az idő jó lesz.

Sivák János polgármester: elmondja, hogy folyamatosan tartja a kapcsolatot személyesen és írásban is a Járóbeteg Szakellátó átvételével kapcsolatban. Megtörténtek a leltárak, ígéretet kaptak az Újhelyi Kórházról, hogy az átadás időpontjáig, ami a leltári készletben van minden átadásra fog kerülni. Tisztasági festés után az épület használatba vehető. Kijelölnek majd egy közvetlen kapcsolattartót. Voltak már érdeklődők. A labort megfelelőképpen szeretnék beindítani, az alapellátásnak helyet biztosítanak. A labor heti két alkalommal üzemelne, az Újhelyi Kórházba szállítanák a vért. A labor négy település a Versenyképes Járások program keretében indítaná és a pályázati pénz kb. 2 éves működésre elég, ha nincs más bevétel. Az épület fizetős orvosi szolgáltatás kialakítására is alkalmas lenne, az épület fenntartását tudnák biztosítani a bevételből. Bízunk benne, hogy évben lesz Járóbeteg Szakellátás, de labor biztosan lesz.

Vágási Pál képviselő: elmondja, hogy tegnap kaptak egy e-mailt, a korábbi évekhez hasonlóan 2025. évben is lehetőség nyílik a 16 -25 év közötti nappali tagozatos tanulóknak, vagy hallgatói jogviszonnyal rendelkező diákok nyári munkavégzésének bértámogatására. A jelentkezési határidő: 2025. június 18. szerda 10 óra. A tájékoztató közzétételre került.

Sivák János polgármester: ismerteti, hogy az önkormányzatnak 13%-os bértámogatást kell hozzátenni, ez 1-2 M Ft-ot jelent. Javasolja, hogy támogassa a Képviselő-testület. Kéri, hogy a Városfejlesztési, Pénzügyi és Szociális Bizottság tüzze a napirendjére, addig is szünetet rendel el.

Sivák János polgármester 5 perc technikai szünetet rendel el a Városfejlesztési, Pénzügyi és Szociális Bizottság ülésének idejére.

A Képviselő-testület a megkezdett munkáját 15²⁴ órakor folytatja.

Sivák János polgármester megállapítja, hogy Gönc Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 főből áll, jelen van 7 fő, a Képviselő-testület továbbra is határozatképes.

Sivák János polgármester: ismerteti, hogy a Nyári Diákmunka támogatását a Városfejlesztési, Pénzügyi és Szociális Bizottság tárgyalta, felkéri az elnökét, hogy ismertesse a Bizottság döntését.

Vágási Pál Városfejlesztési, Pénzügyi és Szociális Bizottság elnöke: ismerteti, hogy a Bizottság tárgyalta és javasolja a Képviselő-testület felé 4 igen szavazattal a diákok nyári munkavégzésének bértámogatását.

HATÁROZATI JAVASLAT -ot

A Nyári Diákmunka indításáról

Gönc Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy támogatja a „Nyári diákmunka” központi munkaerő-piaci program indítását.

A program: 2025. június 16. napjától 2025. augusztus 31. napjáig tart.

A Képviselő-testület kötelezettséget vállal 2025. július 1. - 2025. augusztus 31. közötti időtartamban

kezdődő és befejeződő célcsoportba tartozó fiatalok foglalkoztatására vonatkozóan.

A program célcsoportjába azok a fiatalok tartoznak, akik:

- 16–25 év közötti nappali tagozaton tanuló diákok (16 éves az a diák, aki a tényleges foglalkoztatásakor már betöltötte a 16. Életévét)

A Képviselő-testület vállalja, és tudomásul veszi, hogy a szociális hozzájárulási adó a foglalkoztatót terheli.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a B.-A.-Z. M. Kormányhivatal Gönci Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztály részére a teljeskörűen kitöltött igényfelmérő táblázatot megküldje.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Kéri szavazzak!

Gönc Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 főből áll. A szavazásnál jelen van 7 fő, ebből szavaz 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

Gönc Város Önkormányzata Képviselő-testületének

60/2025.(VI.17.) határozata

A Nyári Diákmunka indításáról

Gönc Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy támogatja a „Nyári diákmunka” központi munkaerő-piaci program indítását.

A program: 2025. június 16. napjától 2025. augusztus 31. napjáig tart.

A Képviselő-testület kötelezettséget vállal 2025. július 1. - 2025. augusztus 31. közötti időtartamban kezdődő és befejeződő célcsoportba tartozó fiatalok foglalkoztatására vonatkozóan.

A program célcsoportjába azok a fiatalok tartoznak, akik:

- 16–25 év közötti nappali tagozaton tanuló diákok (16 éves az a diák, aki a tényleges foglalkoztatásakor már betöltötte a 16. Életévét)

A Képviselő-testület vállalja, és tudomásul veszi, hogy a szociális hozzájárulási adó a foglalkoztatót terheli.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a B.-A.-Z. M. Kormányhivatal Gönci Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztály részére a teljeskörűen kitöltött igényfelmérő táblázatot megküldje.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Sivák János polgármester: megállapítja, hogy több hozzászólás nem volt, megköszöni a megjelenést és az ülést bezárta 15²⁶ órakor.

Sivák János sk.
polgármester

Kozákné Bukszár Anna sk.
jegyző