

Gönc Város Önkormányzata Képviselő-testülete
3895 Gönc Kossuth Lajos utca 71.
Szám: GVÖ/100-7/2025.

J e g y z ő k ö n y v

**Készült Gönc Város Önkormányzata 2025. március 21. napján 10³⁰ órakor megtartott
rendkívüli képviselő-testületi üléséről**

Az ülés helye: Gönci Közös Önkormányzati Hivatal I. emeleti Díszterem Gönc, Kossuth L. utca
71. sz.

Meghívottak:

Sivák János polgármester
Nagymáté László alpolgármester
Lakatos Máté képviselő
Molnár Barnabásné képviselő
Sivák Zsolt képviselő
Szarkáné Novák Csilla képviselő
Vágási Pál képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

Kozákné Bukszár Anna jegyző
Hanyics Lászlóné pénzügyi osztályvezető
Szarka Krisztina szociális és igazgatási osztályvezető
Horváth Ottó Nemzetiségi Roma Önkormányzat Gönc elnöke

Jelen vannak:

Sivák János polgármester
Nagymáté László alpolgármester
Lakatos Máté képviselő
Molnár Barnabásné képviselő
Sivák Zsolt képviselő
Vágási Pál képviselő

Távol van:

Szarkáné Novák Csilla képviselő

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Kozákné Bukszár Anna jegyző
Hanyics Lászlóné pénzügyi osztályvezető
Horváth Ottó Nemzetiségi Roma Önkormányzat Gönc elnöke
Stefán Eszter MTK üzem.ügyintéző
Molnár Gábor Pál B.-A.-Z Vármegyei Ped.Szakszolg. általános főigazgató-helyettes:

Sivák János polgármester: köszönti a testületi tagokat, a tanácskozási joggal meghívottakat és a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a Képviselő-testület megválasztott 7 tagjából 6 tag jelen van, az ülést megnyitja.

A jegyzőkönyv vezetésére felkéri Kocsisné Helmeczi Bernadett vezető főtanácsost. Aki egyetért, azzal, hogy Kocsisné Helmeczi Bernadett vezető főtanácsos vezesse az ülés jegyzőkönyvét, kéri szavazzon:

A képviselő-testület, - 7 főből áll, jelen van 6 fő, melyből szavaz 6 fő, - 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag egyetértett a jegyzőkönyvvezető személyével.

Sivák János polgármester: kéri, hogy a kiküldöthöz képest a napirendi pontok tárgyalási sorrendjén változtassanak, az alábbiak szerint, ismerteti a napirendi pontokat:

1. Előterjesztés a Városi Könyvtár Gönc 2024. évi Beszámolójának megtárgyalására

Előterjesztő: polgármester

2. Előterjesztés a Városi Könyvtár 2025. évi Munkatervének elfogadására

Előterjesztő: polgármester

3. Előterjesztés az Abaúj - Hegyközi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás módosításának és egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodásának jóváhagyására

Előterjesztő: polgármester

4. Előterjesztés a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat Miskolci Tankerületi Központ kérelmének megtárgyalására

Előterjesztő: polgármester

5. Egyebek

Kéri szavazzanak!

Gönc Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 főből áll, a szavazásnál jelen van 6 fő, ebből szavaz 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül- egyhangúlag a következő napirendi pontokat fogadta el:

Napirendi pontok: Gönc Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
22/2025.(III.21.) határozata
Napirendi pontok elfogadásáról

Gönc Város Önkormányzata Képviselő-testülete a
rendkívüli ülés napirendi pontjaiként **az alábbi pontokat**
fogadja el:

1. Előterjesztés a Városi Könyvtár Gönc 2024. évi Beszámolójának megtárgyalására

Előterjesztő: polgármester

2. Előterjesztés a Városi Könyvtár 2025. évi Munkatervének elfogadására

Előterjesztő: polgármester

3. Előterjesztés az Abaúj - Hegyközi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás módosításának és egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodásának jóváhagyására

Előterjesztő: polgármester

4. Előterjesztés a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat Miskolci Tankerületi Központ kérelmének megtárgyalására

Előterjesztő: polgármester

5. Egyebek

Határidő: azonnal,

Felelős: polgármester

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1. Napirendi pont tárgyalása: Előterjesztés a Városi Könyvtár Gönc 2024. évi Beszámolójának megtárgyalására

Előterjesztő: polgármester

Sivák János polgármester: ismerteti, hogy az előterjesztés kiküldésre került, mindenki megkapta (a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi). Előzetesen véleményezte a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság, felkéri az elnökét, hogy ismertesse a Bizottság döntését.

Sivák Zsolt Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság elnöke: ismerteti, hogy a Bizottság tárgyalta és javasolja a Képviselő-testület felé a Városi Könyvtár Gönc 2024. évi Beszámolójának a megtárgyalását. Két felvetés volt, a közelgő költségvetési rendezvény és a Könyvtárban a hálózat bővítése.

Nagymáté László alpolgármester: elmondja, hogy a kivitelező szerint a pályázatban nem volt benne a hálózat bővítése.

Sivák János polgármester: megkérdezi, hogy van-e hozzászólás, kérdés? Miután nem volt, ismerteti a

HATÁROZATI JAVASLAT-ot

A Városi Könyvtár Gönc 2024. évi Beszámolójának
elfogadásáról

Gönc Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Városi Könyvtár Gönc (3895 Gönc, Kossuth Lajos utca 68.) 2024. évi Beszámolóját és a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Kéri szavazzanak!

Gönc Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 főből áll, a szavazásnál jelen van 6 fő, ebből szavaz 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül- egyhangúlag a következő napirendi pontokat fogadta el:

Gönc Város Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2025.(III.21.) határozata

A Városi Könyvtár Gönc 2024. évi Beszámolójának elfogadásáról

Gönc Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Városi Könyvtár Gönc (3895 Gönc, Kossuth Lajos utca 68.) 2024. évi Beszámolóját és a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2.)Napirendi pont tárgyalása: Előterjesztés a Városi Könyvtár 2025. évi Munkatervének elfogadására

Előterjesztő: polgármester

Sivák János polgármester: ismerteti, hogy az előterjesztés kiküldésre került, mindenki megkapta (a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi). Előzetesen véleményezte a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság, felkéri az elnökét, hogy ismertesse a Bizottság döntését.

Sivák Zsolt Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság elnöke: ismerteti, hogy a Bizottság tárgyalta és javasolja a Képviselő-testület felé a Városi Könyvtár 2025. évi Munkatervének elfogadását.

Molnár Lászlóné könyvtárvezető: elmondja, hogy októberben őszi könyvtári napok lesznek, a helyszínt kell biztosítani. A Megyei Könyvtár az ebédet a vendégek részére biztosítja. A délutáni programot kell felajánlani, a Károlyi Gáspár Biblia kiállításra, illetve a Huszita ház tárlatának megtekintésére gondolt. A helyszínek a Rendezvényházat gondolja, 60-80 főre lehet számítani. Az április 11-i rendezvényt akkor tudja megvalósítani, ha az anyagi háttér biztosított. Kovács Marcell előadóművészt szeretné, aki január 22-én a Magyar Kultúra Napján egy jelképes összegért jött el. Előzetesen úgy állapodtak meg, hogy a legközelebbi rendezvényre a zenekarával jön el.

Ehhez megerősítést kér. Próbál költséghatékony lenni, de az egész évet nem tudja ingyen megoldani.

Sivák János polgármester: megkérdezi, hogy van-e hozzászólás, kérdés? miután nem volt, ismerteti a

HATÁROZATI JAVASLAT-ot

A Városi Könyvtár Gönc 2025. évi Munkatervének elfogadásáról

Gönc Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Városi Könyvtár (3895 Gönc, Kossuth Lajos utca 68.) 2025. évi Munkatervét a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Kéri szavazzanak!

Gönc Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 főből áll, a szavazásnál jelen van 6 fő, ebből szavaz 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül- egyhangúlag a következő napirendi pontokat fogadta el:

Gönc Város Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2025.(III.21.) határozata

A Városi Könyvtár Gönc 2025. évi Munkatervének elfogadásáról

Gönc Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Városi Könyvtár (3895 Gönc, Kossuth Lajos utca 68.) 2025. évi Munkatervét a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Molnár Lászlóné könyvtárvezető elhagyja az üléstermet.

3.)Napirendi pont tárgyalása: Előterjesztés az Abaúj - Hegyközi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás módosításának és egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodásának jóváhagyására

Előterjesztő: polgármester

Sivák János polgármester: ismerteti, hogy az előterjesztés kiküldésre került (a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi). Megkérdezi, hogy van-e hozzászólás, kérdés? Miután nem volt, ismerteti a

HATÁROZATI JAVASLAT-ot

Az Abaúj –Hegyközi Többcélú Kistérségi Társulás
Társulási Megállapodás módosításáról

Gönc Város Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta az Abaúj –Hegyközi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás módosításáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

A Társult Önkormányzatok a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 87. §-ban kapott felhatalmazás alapján, **ezen törvény 13. § 1) bekezdés 8. és 8a. pontjában meghatározott kötelező feladatok megvalósítására létrehozott Társulás Megállapodást a határozat melléklete szerinti tartalommal 2025. május 01. napjával módosítja, amely a Társulási Megállapodás 5. módosítása.**

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Abaúj-Hegyközi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás módosító okiratának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Kéri szavazzanak!

Gönc Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 főből áll, a szavazásnál jelen van 6 fő, ebből szavaz 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül- egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Gönc Város Önkormányzata Képviselő-testületének

25/2025.(III.21.) határozata

Az Abaúj –Hegyközi Többcélú Kistérségi Társulás
Társulási Megállapodás módosításáról

Gönc Város Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta az Abaúj –Hegyközi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási

Megállapodás módosításáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

A Társult Önkormányzatok a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 87. §-ban kapott felhatalmazás alapján, **ezen törvény 13. § 1) bekezdés 8. és 8a. pontjában meghatározott kötelező feladatok megvalósítására létrehozott Társulás Megállapodást a határozat melléklete szerinti tartalommal 2025. május 01. napjával módosítja, amely a Társulási Megállapodás 5. módosítása.**

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Abaúj-Hegyközi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás módosító okiratának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Sivák János polgármester: ismerteti, az Abaúj - Hegyközi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodásának jóváhagyásáról szóló

HATÁROZATI JAVASLAT-ot

Az Abaúj –Hegyközi Többcélú Kistérségi Társulás egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodásáról

Gönc Város Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta az Abaúj –Hegyközi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás egységes szerkezetbe foglalt módosítását és azt 2025. május 01. napjával jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Abaúj-Hegyközi Többcélú Kistérségi Társulás egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodását okiratának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Kéri szavazzanak!

Gönc Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 főből áll, a szavazásnál jelen van 6 fő, ebből szavaz 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül- egyhangúlag a következő határozatot hozta:

**Gönc Város Önkormányzata Képviselő-testületének
26/2025.(III.21.) határozata**

Az Abaúj –Hegyközi Többcélú Kistérségi Társulás egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodásáról

Gönc Város Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta az Abaúj –Hegyközi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás egységes szerkezetbe foglalt módosítását és azt 2025. május 01. napjával jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Abaúj-Hegyközi Többcélú Kistérségi Társulás egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodását okiratának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4.)Napirendi pont tárgyalása: Előterjesztés a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat Miskolci Tankerületi Központ kérelmének megtárgyalására

Előterjesztő: polgármester

Sivák János polgármester: ismerteti, hogy az előterjesztés szóban kerül tárgyalásra. Itt vannak a Miskolci Tankerületi Központ képviselői. Tárgyaltak már erről, akkor több kérdés felmerült. A Szakszolgálat válaszolt rá, ami megküldésre került. Kéri a kérdéseket.

Molnár Gábor Pál B.-A.-Z. Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat Főigazgatóság általános főigazgató-helyettes: elmondja, hogy minden járásban kell lennie egy pedagógiai szakszolgálatnak, Göncön 2012-től vannak jelen. A jelenleg az Orvosi Komplexumban kaptak helyet, de a hely szűkös, nem fér el a 8 kolléga. Két helyiség van, ahol gyerekekkel tudnak foglalkozni. A szakértői bizottsági tevékenységet, kb. 230-250 SNI-s gyerek tekintetében végzik el. Nevelési tanácsadást, logopédiai foglalkozást, pszichológus a járás óvodáiban, iskoláiban látják el. Az ellátási igény évről-évre bővül. Vannak eszközeik, de nem tudják hol elhelyezni. Szóba került a kollégium épülete, amit ideálisnak találnának, a terápiák, a gyógytestnevelés beindítása miatt. A Tankerület üzemeltetése mindent megtervezett.

Stefán Eszter MTK üzem. ügyintéző: szeretnék a pályázat szerinti teljes belső tér felújítását, villamos hálózat felújítását, burkolatok, teljes falazat cseréjét. Elhozta a tervezetet. A földszinten átalakítanák a vizesblokkot, a II. emeleten a belső teret. Az épületre a pályázat szerint 164 M Ft-ot költenének. Reméli, hogy közös érdekük, hogy megvalósuljon a beruházás. A vagyongazdálkodási szerződést ő készítette elő. Várják a MÁK hivatalos állásfoglalását. A pályázat benyújtására 18 hónap áll rendelkezésükre, hogy a tulajdoni viszonyokat rendezzék, a szándéknyilatkozat aláírásra kerüljön.

Sivák János polgármester: megismerték a pályázatot, hogy milyen fejlesztéseket szeretnének végrehajtani az adott ingatlanrészben. Meg kell várni az állásfoglalást. A pályázatban kizárólag az alábbi funkciók: alap és középfokú oktatási intézmények, - ez belefér, de az IH fogja kimondani, hogy mehet a pályázat. Volt már rá precedens, amikor engedélyezte az IH. A pályázat benyújtás határideje, március 31, semmiféle kötelezettséget nem vállalnak, hogy ezt az épületet át kell adni.

Vágási Pál képviselő: megkérdezi, hogy a vagyonkezelési szerződés, nem lehetne-e átminősített bérbeadási szerződésre? A vagyonkezelésbe adás rizikós dolog.

Stefán Eszter MTK üzem. ügyintéző: válasza, hogy a vagyonkezelési szerződés alapján jegyzi be a Földhivatal, a tulajdon az önkormányzatnál marad. Másra még nem volt példa. Külön megállapodást kötnek a közüzemi díjak vállalásáról. Mindenhol ez a vagyonkezelési szerződést szokták alkalmazni.

Vágási Pál képviselő: megkérdezi, hogy ez a pályázat feltétele?

Stefán Eszter MTK üzem. ügyintéző: válasza, hogy igen.

Molnár Gábor B.-A.-Z. Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat Főigazgatóság általános főigazgató-helyettes: elmondja, hogy a tulajdonjog nem változik. A Szakszolgálatnak 16 központja van, egyedül Göncön nincs épülete. Mindenhol az Önkormányzat és a Tankerület között vagyonkezelési szerződés van.

Sivák János polgármester: elmondja, hogy Gönc járásközponti település, méltó körülményeket kellene teremteni a működéshez.

Molnár Gábor B.-A.-Z. Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat Főigazgatóság általános főigazgató-helyettes: megjegyzi, hogy lehetőség lenne egy 20 éve felújítatlan helyiséget használhatóvá tenni. Felmerült, hogy az Önkormányzat a másik szárnyat hogyan tudja hasznosítani, egy turisztikai célú felhasználásra, mivel közös helyrajzi számon van az épület.

Stefán Eszter MTK üzem. ügyintéző: elmondja, hogy pályázható a másik rész. A Miskolci Tankerületi Központ, csak az egyik szárnynak lesz a kezelője.

Molnár Gábor B.-A.-Z. Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat Főigazgatóság általános főigazgató-helyettes: elmondja, hogy volt már rá példa, az egyik pályázat, nem zárta ki a másik pályázat benyújtását.

Sivák János polgármester: megkérdezi, hogy ha úgy alakul, hogy a teljes épületre tud pályázni az önkormányzat, az épületrészt van lehetőség visszakapni?

Molnár Gábor B.-A.-Z. Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat Főigazgatóság általános főigazgató-helyettes: elmondja, hogy valamilyen épületben lenniük kell. Az elmúlt években folyamatosan keresték a lehetőséget, hogy megfelelő helyet találjanak. Egy másik épület, egy következő tárgyalási alapot vet fel. A Szakszolgálat 80-as évektől működik, nem volt rá példa, hogy ki kelljen vonulni valahonnan.

Nagymáté László alpolgármester: megjegyzi, hogy a szándéknyilatkozat alapján tudják benyújtani a pályázatot, csak idő kérdése, hogy mikor lesz vagyonkezelési szerződés, és amikor lesz, abból nem lehet már kilépni.

Molnár Gábor B.-A.-Z. Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat Főigazgatóság általános főigazgató-helyettes: elmondja, hogy a pályázattal kapcsolatos állásfoglalások az alábbiak: Van-e lehetőség átadni? Meg van-e a megállapodás? Akkor, ismét mehetnek tovább.

Nagymáté László alpolgármester: megjegyzi, ha nyer a pályázat és fél év múlva jön a döntés, hogy nem engedélyezik, akkor vissza kell fizetniük a saját pályázatukat.

Molnár Gábor B.-A.-Z. Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat Főigazgatóság általános főigazgató-helyettes: elmondja, ha nincs szándéknyilatkozat, az épület kikerül a pályázatból, akkor más tervet kell keresni, vissza kell lépniük, és máshová átcsoportosítani. Ők azt szeretnék, hogy egy méltó épület legyenek.

Stefán Eszter MTK üzem. ügyintéző: elmondja, hogy több intézmény vonatkozásában nyújtották be a pályázatot, ha egy kikerül, akkor átcsoportosítanak máshová. A szándéknyilatkozatot meg kell nézni.

Nagymáté László alpolgármester: elmondja, hogyha a hivatalos állásfoglalás úgy zárul, hogy elvileg mehet, de később jelzés érkezik, nem tudnak visszalépni.

Molnár Gábor B.-A.-Z. Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat Főigazgatóság általános főigazgató-helyettes: véleménye szerint nem lesz ilyen, konkrét és határozott véleményt kapnak. Az állásfoglalást 6 vezetőnek kell adnia, öt pozitív véleményt adott, egy még nem küldte meg.

Nagymáté László alpolgármester: megjegyzi, hogy ő a bérleti szerződést támogatná. Végig olvasta a vagyonkezelési szerződést-tervezetet, ez általános tervezet.

Stefán Eszter MTK üzem. ügyintéző: válasza, hogy ez egy minta.

Nagymáté László alpolgármester: elmondja, hogy volt egy fizikai bejárás, volt egy tisztázandó terület használat. Akkor az volt az álláspont, hogy a mozgáskorlátozott parkoló kötelező elem, az akadálymentesített bejáró ugyancsak. Ha megosztják a parkot, a parkrészben a közmunkások csak olyan területet kaszálhatnak, ami az önkormányzaté. Ebből nem lesz gond?

Molnár Gábor B.-A.-Z. Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat Főigazgatóság általános főigazgató-helyettes: elmondja, hogy az udvari részek tekintetében egyedül csak a mozgássérült parkoló kötelező előírás.

Stefán Eszter MTK üzem. ügyintéző: elmondja, hogy kaptak egy alaprajzot a teljes épület vonatkozásában. A felépítmény 2.064 m² ebből 586 m² alapterületet szeretnének a vagyonkezelésbe venni. A külső területre nem tartanak igényt, csak a mozgáskorlátozott parkolóra.

Molnár Barnabásné képviselő: elmondja, hogy tiszteli a munkájukat, fontosnak tartja. Az önkormányzat, a Képviselő-testület feladata a felelős gazdálkodás. Ha bevételeket szeretnének, a meglévő ingatlanokat hasznosítani kell. 2017-ben az Energetikai fejlesztés pályázat keretében az volt a hosszútávú elképzelés, hogy jövedelmet termeljen. Lemondanak arról, hogy üzleti célú jövedelmet termeljen az Önkormányzatnak? Virtuális vagyonvesztésről van szó. Nem értékesíthető. Kikerül a fejlesztési tervekől határozatlan időre. Gazdasági döntés a 600 m² épület továbbfejlesztése. Kaptak választ a Vármegyei Szakszolgálattól a kérdéseikre. Ő azt mondja, hogy adott az iskola épülete, ott házon belül adott lenne minden, saját tulajdonú, oktatási intézmény, 16-18 terme van, az épület felét használhatnák. Egy felújított iskoláról beszélnek, neki logikus volt a felvetés. Lezárható a rész, függetleníthető lehetne. A legutolsó épületrész pont akkora, mint a

szóban forgó Diákotthon épületszéke. A Szakszolgálat látta mire van szükség, az Iskolát is ugyanúgy meg lehet osztani. Pozitív, hogy fel szeretnék újítani, de akkor az ingatlan számukra, mint jövedelemteremtő beruházás elveszett. Esetleg más épületben, vagy az iskola épületében tudnának gondolkodni?

Molnár Gábor B.-A.-Z. Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat Főigazgatóság általános főigazgató-helyettes: megjegyzi, hogy az Iskola a Klebelsberg Központoz tartozik, teljesen más vagyton. A pályázat során az épület nem jött szóba, a helyi adottságait nem ismerik. A konduktív, gyógypedagógiai, logopédiai foglalkozások sok épületben nem oldhatóak meg. 2012 óta próbálnak épületet találni. Nem tudnak mindenhová 164 M Ft-ot bevinni, a megyében nem volt példa ilyen mérvű beruházásra. Komplex felújítást terveznek, ezt nem viszik el, ott marad az épület. A felnövekvő nemzedéknek tudnak lehetőséget biztosítani, szakembereket tudnak bevonni az ország másik feléről is.

Molnár Barnabásné képviselő: megkérdezi, hogy csak gönci gyerekek, vagy a környékbeli gyerekek számára is biztosítanak ellátást?

Molnár Gábor B.-A.-Z. Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat Főigazgatóság általános főigazgató-helyettes: válasza, hogy a fő tevékenységi kör Göncön van, de kijárnak a járás településeire is. A konduktív korai fejlesztésre 0-5 év között speciális eszközöket igényel, ide benn tudják az eszközöket biztosítani. Boldogkőváralján korai fejlesztésre kijárnak az óvodába, itt a Központban biztosítják. Nevelési tanácsadás, pszichológiai ellátás, csakis benn tudják ellátni, orvosi titoktartás mellett.

Molnár Barnabásné képviselő: javasolja, hogy ha van egy kis idő, ha van lehetőség, nézzenek megfelelő ingatlant.

Molnár Gábor B.-A.-Z. Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat Főigazgatóság általános főigazgató-helyettes: elmondja, hogy a tervezési szakaszban kellett átnézni, újat már nem tudnak beletenni, március 31 előtt még igen. Költségnövekedést bevinni, vagy vagytonkezelésben vannak, vagy március 31-ig vagytonnyilatkozattal rendelkeznek. Ha erre az épületre nem kapnak vagytonnyilatkozatot, egy másik épület felújítását nem tudják végezni. Mindenképpen el kell döntenie a testületnek, hogy mi a további lehetőség és a Tankerületi Központtal egyeztetni.

Molnár Barnabásné képviselő: megkérdezi, hogy hány négyzetméteren tudna működni a Gönci Kirendeltség?

Molnár Gábor B.-A.-Z. Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat Főigazgatóság általános főigazgató-helyettes: válasza, hogy a négyzetmétert nem tudja meghatározni, elsorolja, hogy hány fővel fog bővílni az intézmény, illetve az ellátáshoz 5-8 helyiségre van szükség. Részletekbe menő kérdésekben a Tankerületi Központtal kell felvenni a kapcsolatot.

Molnár Barnabásné képviselő: elmondja, hogy ő a RIKK-féle ház felső részére gondolt.

Nagymáté László alpolgármester: elmondja, hogy a RIKK-féle házon is van fenntartási időszak, ő bejárta az épületet, tudja, hogy mi a Szakszolgálat elképzelése, ezt a RIKK ház felső szintjén nem lehet megoldani. A pályázatot, ha áttennék oda, először nekik kell előkészíteni a terepet. Diákotthonban lenne bevétel, ha tudnának funkciót adni és hasznosítani.

Molnár Barnabásné képviselő: megjegyzi, hogy ott a konyha, az étterem. A Benedek-féle ház is ott van, igaz ott volt egy pincebeszakadás, vis majorban jó lenne pályázni a betömedékelésre.

Molnár Gábor B.-A.-Z. Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat Főigazgatóság általános főigazgató-helyettes: elmondja, hogy tavaly nyáron júniusban körbejártak mindent, az az épület komoly felújítást igényel. A régi egészségközpontba is próbáltak bemenni. Nézték a volt Gyermekotthon épületét is, voltak a RIKK-házban is, akkor foglalkozás volt gyerekeknek, fel sem merült az épület, mert ott fenntartási kötelezettség van.

Molnár Barnabásné képviselő: véleménye szerint ez a szándéknyilatkozat kötelezi őket. Várják meg a Kincstár választát. Az a probléma, hogy március 31 előtt már nincs idő rákészülni, helyet találni. A hosszútávú tervek között mások szerepeltek, nem könnyű döntés ez, határozatlan időre szól. Most már nem arról beszélnek, mint amiről a kiküldött anyagot megkapták. Ha 30-án megy ki az anyag, az is megfelelő lenne, vagy jövő hét csütörtökön fogják megszavazni. Sok kérdés volt, nehéz így dönteni. Annyi plusz információ van. Gyakorlatilag ülést mindennap tarthatnak.

Sivák Zsolt képviselő: véleménye szerint, ami lehetőségként szóba jöhet az a bakancsos turizmus, nem tudják felvenni a versenyt a szomszédos Telkibányával.

Molnár Gábor B.-A.-Z. Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat Főigazgatóság általános főigazgató-helyettes: elmondja, hogy véleménye szerint ilyen lehetőség, ilyen forrás a szóban forgó épület belső átalakítására nem lesz. Az esetek túlnyomó többségében az a probléma, hogy valamit muszáj átalakítani. Ha ez most visszautasításra kerül, új épületet nem tudnak helyette már tervezni.

Sivák Zsolt képviselő: javasolja, a régi Pálffy kastély épületét. Külön álló épület, szolgálati lakás is van benne, két irányból megközelíthető. Jelenleg az udvara elhanyagolt, és állami tulajdonú.

Molnár Gábor B.-A.-Z. Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat Főigazgatóság általános főigazgató-helyettes: elmondja, hogy tárgyaltak a Járóbeteg Szakellátó kezelőjével, de nem tudtak megállapodni. Véletlen folytán jutottak el a Diákotthonhoz, de akkor megállt az ügy, utána adódott hirtelen ez a pályázati lehetőség.

Sivák Zsolt képviselő: elmondja, hogy a Szakellátó Központot visszakérték, annak idején nem volt rendtábilis. Most a cél az, hogy megtöltsék feladatokkal, az alapellátás, a labor maradna. Ott sok hely van, beköltözhető lenne. Az a hely nem lenne megfelelő?

Molnár Gábor B.-A.-Z. Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat Főigazgatóság általános főigazgató-helyettes: válasza, hogy a gyerekek nem szeretik a fehér ruhát, az épület sajátosságait nem tudja. Amikor elkezdtek a keresést, nem jöhetett szóba.

Sivák Zsolt képviselő: elmondja, hogy ott a volt orvosi ügyeleti rész teljesen különálló, és külön megközelíthető.

Vágási Pál képviselő: megjegyzi, hogy ott, ahol jelenleg a háziorvosi ellátás van, ha a helyiségeket szabaddá tennék, a hely elég lenne a működéshez?

Molnár Gábor B.-A.-Z. Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat Főigazgatóság általános főigazgató-helyettes: válasza, hogy a mostani rész nem.

Sivák János polgármester: megkérdezi, hogy a Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat szövege: „Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat infrastrukturális fejlesztése című támogatási kérelem tartalmát megismertem, arról a támogatást igénylővel egyeztettem, és annak megvalósításával egyetértek.” Mennyire kötelezi ez az Önkormányzatot?

Molnár Gábor B.-A.-Z. Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat Főigazgatóság általános főigazgató-helyettes: válasza, hogy ezt a részt még nem látta, projektos célzó elhatározás.

Kozákné Bukszár Anna jegyző: véleménye szerint ez nem kötelez semmit.

Sivák János polgármester: megkérdezi, hogy ezt aláírhatja, vagy áttehető hétfőre a döntés?

Nagymáté László alpolgármester: véleménye szerint most kellene dönteni, választ adni, ha nem adják oda a Diákotthont főleg más épületet keresni.

Sivák János polgármester: véleménye szerint, akármilyen döntést hoznak, a hozzájáruló nyilatkozat nem kötelez semmire.

Nagymáté László alpolgármester: megjegyzi, hogy a másik részben még van lehetőség. Ő úgy gondolja, hogy támogassák, menjen a pályázat, ha nem sérül az Önkormányzat érdeke.

Sivák Zsolt képviselő: elmondja, hogy még nem döntött el, hogy odaadják-e. Ő arra gondolt, ha odaadják az ügyvédnek és a jövőhéten döntenek, ha nem okoz a pályázatban fennakadást, akkor is tudják tartani a 31-et.

Molnár Gábor B.-A.-Z. Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat Főigazgatóság általános főigazgató-helyettes: válasza, hogy az intézményfenntartó részéről kéri.

Sivák János polgármester: elmondja, hogy az ügyvéddel felveszik a kapcsolatot, akkor már alá is tudja írni.

Nagymáté László alpolgármester: elmondja, hogy neki az a dilemmája, hogy nem ismeri az IH állásfoglalását. Nincs értelme húzni az időt.

Sivák János polgármester: elmondja, hogy ő pedagógusként elkötelezett, ő támogatja, ha az IH támogatását adja. Megkérdezi, hogy van-e további hozzászólás, kérdés? Miután nem volt, ismerteti a

HATÁROZATI JAVAVLAT-ot

Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatról

Gönc Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Gönc Város Önkormányzata tulajdonát képező belterület 997/3., természetben 3895 Gönc, Károlyi Gáspár út 33. sz ingatlan tekintetében a **Miskolci Tankerületi Központ** által a TOP_Plusz-3.4.1-23 kódszámú, „Fenntartható humán infrastruktúra” c. felhívásra benyújtásra kerülő **Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat infrastrukturális fejlesztése** című támogatási kérelem tartalmát megismerve a támogatást igénylővel egyeztetve, annak megvalósításával egyetért.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

Határidő: azonnal, ill. folyamatos

Felelős: polgármester

Kéri szavazzanak!

Gönc Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 főből áll, a szavazásnál jelen van 6 fő, ebből szavaz 6 fő.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással és 1 ellenszavazattal, a következő határozatot hozta:

Gönc Város Önkormányzata Képviselő-testületének

27/2025.(III.21.) határozata

Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatról

Gönc Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Gönc Város Önkormányzata tulajdonát képező belterület 997/3., természetben 3895 Gönc, Károlyi Gáspár út 33. sz ingatlan tekintetében a **Miskolci Tankerületi Központ** által a TOP_Plusz-3.4.1-23 kódszámú, „Fenntartható humán infrastruktúra” c. felhívásra benyújtásra kerülő **Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat infrastrukturális fejlesztése** című támogatási kérelem tartalmát megismerve a támogatást igénylővel egyeztetve, annak megvalósításával egyetért.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

Határidő: azonnal, ill. folyamatos

Felelős: polgármester

7.) Napirendi pont tárgyalása Egyebek

Sivák János polgármester: ismerteti, hogy járási program tekintetében igényelhető 250 M Ft összegű támogatás, ez 30 települést érint, hétfőn lesz majd egyeztetés a járási polgármesterekkel. Ott dől majd el, hogy melyik település mennyit kap a program keretében. Jó lenne, ha a településekkel meg tudnának egyezni a járóbeteg szakellátó működtetéséhez mindenki hozzájárulna.

Sivák János polgármester: elmondja, hogy közúthálózat, patakmeder felújítás, a kultúrház külső felújítása megtörtént, de belül egy romhalmaz, a Diákotthon másik része turisztikai célú felújítása. Rövid időn belül konkrét terveket kell produkálni. Másik dolog, hogy megjött a hulladék rekultiváció ügyében, helyszíni szemle is volt, szeptemberig javasolták eltakarítani az ott elhelyezett törmeléket, vagy ott hagyják és elkezdenek pereskedni és fizetik majd a környezetvédelmi bírságot. Jött felszólítás, megkeresés a TOP Plusz 1.2.1. Parkos pályázattal kapcsolatban, a Kincstár kifogásolja, és tételesen felsorolja, magyarázza, hogy túlárzás történt. A Zemplén-Mag Kft. bonyolította le a beszerzést. A rendelkezésre álló dokumentumok alapján, kb. 12 M Ft-os bírságra számíthatnak.

Vágási Pál képviselő: megkérdezhetik, hogy miért adtak ilyen magas árajánlatot? Mikori az árajánlat?

Sivák János polgármester: válasza, hogy 2023-as.

Kozákné Bukszár Anna jegyző: elmondja, hogy a 2023-as árakhoz viszonyítják. A 2022-es beszámoló visszafizetése után, 4.200.000,-Ft-ot inkasszálnak a jövő hétig a számlájukról. A 2022-es beszámoló visszafizetése még májusig van. Hiába rakták be REKI-be.

Sivák János polgármester: elmondja, hogy a Kincstár javasolja az összes pályázat ilyen irányú átnézését. Például kerti traktort 3.213.000,-Ft-ért szereztek be, az internetes ellenőrzés során 1.599.000,-Ft-ért meg lehetett venni, a nyertes pályázat alapján 279.400,-Ft-ért lett fűnyíró leszállítva, árengedmény nélkül az ára 159.990,-Ft volt. Az ágaprítékoló a nyertes pályázatban 12.668.250,-Ft-ért szerepel, a legdrágább ágaprítékoló gép pl. 4.840.8550,-Ft. A nyertes pályázatban a fűkasza tekintetében 774.700,-Ft-os összeg szerepel, az internetes ellenőrzés során 316.340,-Ft-os árat találtak. Ezt a Kincstár küldte, és a Zemplén-Mag Kft. volt a nyertes ajánlattevő. Pad esetében 7.900.000,-Ft-ért szállítottak, az ára 5.600.000,-Ft. Három napot adtak a választásra.

Kozákné Bukszár Anna jegyző: megjegyzi, hogy beérkezett árajánlatok valóságát minden esetben vizsgálni kell.

Vágási Pál képviselő: megjegyzi, hogy a REKI-nél nem határoztak meg összeget, amikor elfogadták.

Hanyics Lászlóné pénzügyi osztályvezető: válasza, hogy a benyújtott REKI összege 10.600.000,-Ft.

Nagymáté László alpolgármester: megjegyzi, hogy a bútor, az informatikai tábla még nem lett kiszámlázva.

Kozákné Bukszár Anna jegyző: elmondja, hogy a szerződést meg lehet támadni, ha nem a piaci árnak megfelelően adta a cég.

Sivák János polgármester: elmondja, hogy a szerződéshez tartja magát a cég, 31-ig itt lesz minden. Az operatív ügyet ki kezeli, nem tudja, fel fogja venni a kapcsolatot.

Sivák János polgármester: megállapítja, hogy több hozzászólás nem volt, megköszöni a megjelenést és az ülést bezárta 12⁵¹ órakor.

Sivák János sk.
polgármester

Kozákné Bukszár Anna sk.
jegyző