

LAKOSSÁGI TÁJÉKOZTATÓ

Gönc város helyi önazonosságának védelméről szóló önkormányzati rendeletről

Gönc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a település helyi önazonosságának, közösségi értékeinek, hagyományainak és a település fenntartható fejlődésének védelme érdekében rendeletet alkotott. <https://njt.jog.gov.hu/or/-:-:-:-:1:-:5:956:-/1/10>

A szabályozás célja, hogy a település fejlődése során megfelelő egyensúly alakuljon ki az egyéni jogok érvényesülése és a helyi közösség érdekeinek védelme között. A rendelet nem a Göncre költözni szándékozók általános korlátozására irányul, hanem a jogszabály által biztosított önkormányzati eszközökkel kívánja védeni a település közösségi, kulturális és társadalmi értékeit.

Milyen eszközöket alkalmaz az Önkormányzat?

A rendelet alapján az Önkormányzat a helyi önazonosság védelme érdekében az alábbi eszközöket alkalmazza:

- **elővásárlási jogot;**
- **a lakóhely és tartózkodási hely létesítéséhez kapcsolódó szabályokat;**
- **betelepülési hozzájárulást.**

Az eljárások során minden esetben érvényesül az egyenlő bánásmód követelménye. A döntések során kizárólag a helyi önazonosság védelmével összefüggő, objektív szempontok vehetők figyelembe.

Mit jelent ez a Göncre költözők számára?

A rendelet alapján Gönc közigazgatási területén **lakóhely vagy tartózkodási hely létesítése** – a törvényben meghatározott mentességi esetek kivételével – a rendelet szerinti eljáráshoz kötött. A lakcímlétesítési kérelmet a **Gönci Közös Önkormányzati Hivatalhoz** kell benyújtani. (a rendelet 1. mellékletét képező nyomtatványon.)

A kérelemhez igazolni kell többek között:

- a lakcímlétesítés jogcímét;
- a lakhatás jogszerűségét;
- a rendelet szerinti betelepülési hozzájárulás megfizetését, amennyiben a kérelmező nem tartozik mentességi körbe;
- valamint az eljáráshoz szükséges egyéb adatokat és dokumentumokat.

Hiányos kérelem esetén a jegyző hiánypótlásra hívja fel a kérelmezőt.

Milyen szempontokat vizsgálhat az Önkormányzat?

A lakcímlétesítési kérelem elbírálásakor a Képviselő-testület azt vizsgálja, hogy a lakcímlétesítés összhangban áll-e Gönc helyi önazonosságának és fenntartható fejlődésének védelmével.

A rendelet alapján különösen vizsgálható:

- a kérelmező lakhatásának rendezettsége;
- az ingatlan rendeltetésszerű használatának biztosíthatósága;
- a kérelmező és a vele együtt lakcímet létesítő személyek megélhetésének igazolhatósága;
- a lakhatási körülmények megfelelősége;
- a lakcímlétesítés várható hatása a települési szolgáltatásokra, intézményekre és a helyi közösségi kapcsolatokra.

A döntés **egyedi mérlegelés alapján** történik.

Betelepülési hozzájárulás

A rendelet szerint a lakcímet létesítő személy – amennyiben a törvény alapján nem illeti meg mentesség – **egyszeri 100 000 Ft összegű betelepülési hozzájárulást** köteles fizetni.

A hozzájárulás megfizetését a lakcímlétesítési kérelem benyújtásával egyidejűleg kell igazolni.

Kik mentesülhetnek a hozzájárulás alól?

A helyi önazonosság védelméről szóló törvényben meghatározott **alanyi mentességi esetekben** a betelepülési hozzájárulást nem kell megfizetni. A mentességet az arra jogosult személynek igazolnia kell. A mentesség megállapítása iránti kérelmet szintén a Gönci Közös Önkormányzati Hivatalhoz kell benyújtani. (a rendelet 2. mellékletét képező nyomtatványon.)

Elővásárlási jog

A rendelet alapján az Önkormányzat a helyi önazonosság védelméről szóló törvényben meghatározott sorrend szerint **elővásárlási jogot** alkalmazhat.

Mit jelent a rendelet a már Göncön élők számára?

A rendelet célja elsősorban nem a Göncön jelenleg élő lakosság mindennapi életének szabályozása, hanem a település jövőbeni fejlődésének és helyi közösségi értékeinek védelme. Az Önkormányzat célja, hogy Gönc olyan település maradjon, ahol a helyi közösségi kapcsolatok, a kulturális hagyományok és az önkormányzati szolgáltatások hosszú távon is fenntarthatóak.

Hol lehet további tájékoztatást kérni?

A rendelettel, a lakcímlétesítési eljárással, valamint a mentességi szabályokkal kapcsolatban további tájékoztatás a **Gönci Közös Önkormányzati Hivatalban** kérhető.

A rendelet hatálybalépésének időpontja: 2026. augusztus 14.

Gönc Város Önkormányzata